

ΔΕΛΤΙΟ
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VΙΑ του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκεύσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Νίκο Χριστοδούλου Βρυώνη, αρ. τηλ. 99 375298. Η πώληση θα διεξαχθεί στην οδό Χαράλαμπου Κυρίλλου αρ. 5, Κατάστημα 1, Έμπα στη Πάφο, στις 09/08/2019 και ώρα 10:00π.μ.

Έγγραφες προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο Συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος*	Έκταση τ.μ.	
1.	0/6447	35/6321V01 και 3	Πάφος/ Περιστέρωνα	Μέσα στο Χωριό	Ερειπωμένο Δωμάτιο Συκιάς: 3	0	1/1
2.	0/6462	35/6321V01 και 2	Πάφος/ Περιστέρωνα	Μέσα στο Χωριό	Τόπος	0	1/1
3.	0/8686	35/6321V01 και 1	Πάφος/ Περιστέρωνα	Μέσα στο Χωριό	Τόπος	186	1/1
Επιφυλασσομένη τιμή πώλησης: €270.000							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στα πιο πάνω ακίνητα προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυποθήκων οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τμήμα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημία που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τμήμα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιτροσόφια από το τμήμα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Υποκείμενο σε Δικαίωμα διαβάσεως 0 – 3,66 μέτρα πλάτος κατά μήκος του βορειοδυτικού συνόρου όπως φαίνεται στο σχέδιο με καταχώρηση ερυθρό 2 στον φάκελο ΑΕΔ 568/2007 (Αρ. Φακέλου 6/ΑΕΔ/568/2007). Οφειλόμενο ακίνητο: Αρ. Εγγραφής 0/8622, φύλλο 35, σχέδιο 13, τμήμα 0 και τεμαχίο 305 - ΠΑΦΟΣ, ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑ ΠΑΦΟΥ.

*Εντός των ακινήτων υπάρχει μία διώροφη κατοικία εμβαδού περίπου 202τ.μ. και υπόγειο περίπου 102 τ.μ. Το συνολικό εμβαδόν της γης είναι περίπου 565 τ.μ.

Ημερομηνία: 09/07/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ όπως απευθυνθείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.hellenicbank.com και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.